



gemeente  
**Haarlemmermeer**

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250  
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:  
Raadhuisplein 1  
Hoofddorp  
Telefoon 0900 1852  
Telefax 023 563 95 50

2013/10933



Cluster	Dienstverlening
Contactpersoon	Tine Castelijns
Telefoonnummer	023-5676123
Uw brief	22 april 2013
Ons kenmerk	2013.0027376
Bijlage(n)	Verslag
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van de HAP over De Andreas Hoeve

Verzenddatum

**15 MEI 2013**

Geachte heer, mevrouw,

Op 22 april 2013 ontvingen wij schriftelijke vragen van de fractie van de HAP over De Andreas Hoeve. Onderstaand treft u de beantwoording aan.

*Vraag 1:*

*Kan het college aangeven of naar aanleiding van dit gesprek het standpunt van het college over het behoud van het monument ongewijzigd is?*

*Vraag 2:*

*Kan het college aangeven welke afspraken er tijdens het gesprek zijn gemaakt over de inspanningen die de eigenaren zullen doen om het monument te behouden?*

*Vraag 3:*

*Kan het college aangeven welke afspraken er tijdens het gesprek zijn gemaakt over de inspanningen die de gemeente zal doen om het monument te behouden?*

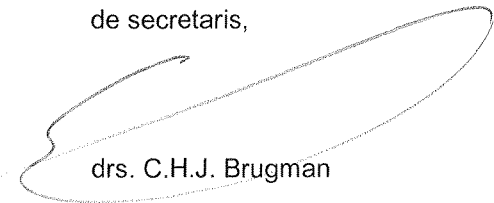
Antwoord:

Ten aanzien van de beantwoording van alle drie de gestelde vragen verwijs ik u naar het verslag van het gesprek dat de portefeuillehouder heeft gehad met de heer en mevrouw Lefeber op 11 april jl. Dit verslag is als bijlage toegevoegd aan deze brief.

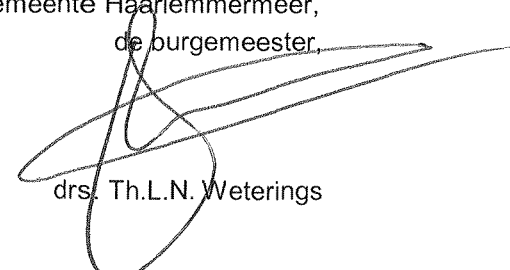
Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,  
de secretaris,

de burgemeester,



drs. C.H.J. Brugman



drs. Th.L.N. Weterings



Verslag van Overleg met wethouder van Dijk over Andreashoeve  
Vergaderdatum 11 april 2013  
Aanwezig Wethouder A. van Dijk, dhr. F. Lefeber, mw. W Lefeber, mw. T. Castelijns  
Verslaglegging Tine Castelijns

Op 11 april jl. zijn dhr. en mw. Lefeber op uitnodiging van wethouder Arthur van Dijk langsgesproken om te praten over de stand van zaken omtrent de restauratie van boerderij en rijksmonument de Andreashoeve. Hierbij is gesproken over stappen die zijn genomen in het herstellen van de hoeve, en de complexiteit van de situatie. In het gesprek heeft de wethouder aangegeven dat er twee belangrijke stappen genomen moeten worden:

- Ten eerste moet duidelijk worden hoe hoog de kosten van een eventuele restauratie zouden zijn. Hier liggen al wel rapporten voor, maar deze zijn verouderd en niet in alle gevallen even compleet. Om zo min mogelijk punten van discussie te hebben is het van belang om een gezamenlijk gedragen restauratierapport met bijbehorende begroting op tafel te krijgen.

- Ten tweede moet er, vanuit de kosten voor de restauratie, gezamenlijk onderzocht worden hoe het bedrag voor de restauratie gerealiseerd kan worden. Hier zullen meerdere partijen een rol in spelen. Gedacht kan worden aan Stadsherstel, stichting Boei e.d., maar ook de Provincie of het Rijk kunnen hier wellicht een rol in spelen. Afhankelijk van de hoogte van het restauratiebedrag kan ook tot de conclusie gekomen worden dat het vinden van voldoende financiële middelen niet haalbaar is.

Wel is het van belang dat de gemeente niet op de stoel van de eigenaar gaat zitten wat betreft de mogelijke oplossingen. De eigenaar van het pand blijft hoofdverantwoordelijk voor het onderhoud en de invulling ervan. Ook dient de gemeente zorgvuldig te zijn met in hoeverre zij hier een bijzondere situatie van maakt, om precedent werking te voorkomen.

Voor familie Lefeber is het van belang dat als er gerestaureerd wordt, de gehele hoeve gerestaureerd wordt, inclusief het terugzetten van de oorspronkelijke stal. Ze heeft aangegeven daarbij open te staan voor een brede herbestemming, met wellicht maatschappelijke functies. Het aangaan van een erfpachtconstructie heeft niet direct de voorkeur, maar wordt niet geheel af gestoten.

Afgesproken wordt het belang allereerst te leggen bij een goed restauratieplan met begroting. De wethouder zal onderzoeken op welke manier er een bijdrage geleverd kan worden aan de totstandkoming van dit rapport. Zodra dit duidelijk is zal er door de gemeente opnieuw contact gezocht worden met dhr. Lefeber.