



Nota van B&W

Onderwerp Samenwerkingsovereenkomst opsporingswerkzaamheden conventionele explosieven Schiphol

Portefeuillehouder drs. Th.L.N. Weterings
Collegevergadering 4 februari 2014
Inlichtingen J.J.M. De Schepper (023 567 6303)
Registratienummer 2014.0005386

Detectie-, benader- en ruimingswerkzaamheden Schiphol

Schiphol Nederland BV is voornemens meerdere opsporingen en indien nodig daarmee gepaard gaande ruiming te verrichten in 2014. Uit historisch onderzoek blijkt dat binnen het werkkerrein zich verdachte objecten kunnen bevinden. Mogelijk betreffen deze objecten Niet Gesprongen Explosieven (NGE) uit de Tweede Wereldoorlog. Deze opsporing- en ruimingswerkzaamheden brengen de nodige kosten met zich mee. Schiphol Nederland BV heeft de gemeente Haarlemmermeer benaderd met het oog op het verkrijgen van subsidie in de vorm van een suppletie uitkering uit het gemeentefonds. De werkzaamheden starten naar verwachting in maart 2014.

Doel van deze nota

Met deze nota gaan wij een samenwerkingsovereenkomst aan met Schiphol Nederland BV en bepalen de rol van de gemeente Haarlemmermeer daarin.

Subsidieaanvraag

Wij hebben de toezegging gedaan om Schiphol Nederland BV van dienst te zijn met het verkrijgen van een suppletie-uitkering uit het gemeentefonds. Alleen gemeenten kunnen namelijk een beroep doen op het verkrijgen van een uitkering uit het gemeentefonds voor gemaakte kosten op het gebied van opsporing, benadering en ruiming van conventionele explosieven.

De Niet Gesprongen Explosieven-werkzaamheden waar het hier om gaat zijn:

1. het detecteren, benaderen en ruimen van de Niet Gesprongen Explosieven onder beveiligde omstandigheden;
2. alle veiligheidsmaatregelen.

De gemeente financiert de kosten voor van de werkzaamheden en moet als officiële opdrachtgever worden aangemerkt. Indien de gemeente op papier niet de officiële opdrachtgever is keert het Rijk geen subsidie uit.

Samenwerkingsovereenkomst

De initiatiefnemer / directievoerder van de werkzaamheden is Schiphol Nederland BV. De afspraken tussen Schiphol Nederland BV en de gemeente Haarlemmermeer zijn verwerkt in een samenwerkingsovereenkomst (bijlage). Het officiële opdrachtgeverschap ligt bij de gemeente Haarlemmermeer. Alle kosten, onafhankelijk van de grootte van een suppletie-uitkering uit het gemeentefonds zoals verstrekt door het Rijk, zullen gedragen worden door de initiatiefnemer van dit project.

Schiphol Nederland BV bereidt alle activiteiten voor. De gemeente kan in feite worden gezien als een administratief tussenstation: alle aanbestedingen gaan de deur uit op gemeentepapier en de gemeente financiert de beveiligde werkzaamheden voor. De gemeente loopt geen enkel (financieel) risico. De risico's zijn juridisch afgedekt in de samenwerkingsovereenkomst.

Financiën

Vanaf 1 oktober 2009 kunnen gemeenten via het gemeentefonds een bijdrage ontvangen voor de kosten rond het opsporen van conventionele explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Hiervoor volstaat de toezending van een gemeenteraadsbesluit waarin staat hoeveel middelen de gemeenteraad reserveert voor het opsporen van conventionele explosieven. ER hoeft geen verdere onderbouwing overlegd te worden om voor een uitkering in aanmerking te komen. In het raadsvoorstel worden de verwachte kosten gemeld. Daarin wordt tevens aangegeven dat de benodigde gelden in de gemeentebegroting worden gereserveerd en een verzoek wordt gedaan om een suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds te verkrijgen.

De rijksuitkering dekt maximaal 70% van de kosten. De overige 30% (of meer) krijgt de gemeente vergoed van Schiphol Nederland BV. De subsidiabele kosten bedragen € 1,1 miljoen (exclusief BTW). Het raadsbesluit dat nodig is om een suppletie-uitkering uit het gemeentefonds te verkrijgen wordt 20 februari 2014 genomen. Dit heeft tot gevolg dat er rentederving ontstaat. Ook deze neemt Schiphol Nederland BV voor zijn rekening. Daarnaast draagt de gemeente Haarlemmermeer ook kosten van de te plegen handelingen omtrent het uitkeringsverzoek. Hierbij gaat het om bijvoorbeeld de administratie over de opdrachten, betalingen en het aanvragen van de uitkering. Deze kosten worden eveneens door Schiphol vergoed.

Vervolgstep

Met deze nota gaan wij de samenwerkingsovereenkomst aan. 20 februari 2014 volgt een raadsbesluit betreffende de uitkeringsaanvraag conform artikel 4.1, 4.2 en 4.3 uit de samenwerkingsovereenkomst (bijlage).

In- en externe communicatie

Eventueel belanghebbenden / omwonenden worden indien noodzakelijk per brief op de hoogte gesteld van de werkzaamheden die plaats zullen vinden.

Besluit

Op grond van het voorgaande hebben wij besloten om:

1. de samenwerkingsovereenkomst Niet Gesprongen Explosieven met Schiphol Nederland BV aan te gaan ter verkrijging van een suppletie-uitkering uit het gemeentefonds ten behoeve van opsporing- en ruimingwerkzaamheden op Schiphol;
2. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de portefeuillehouder,



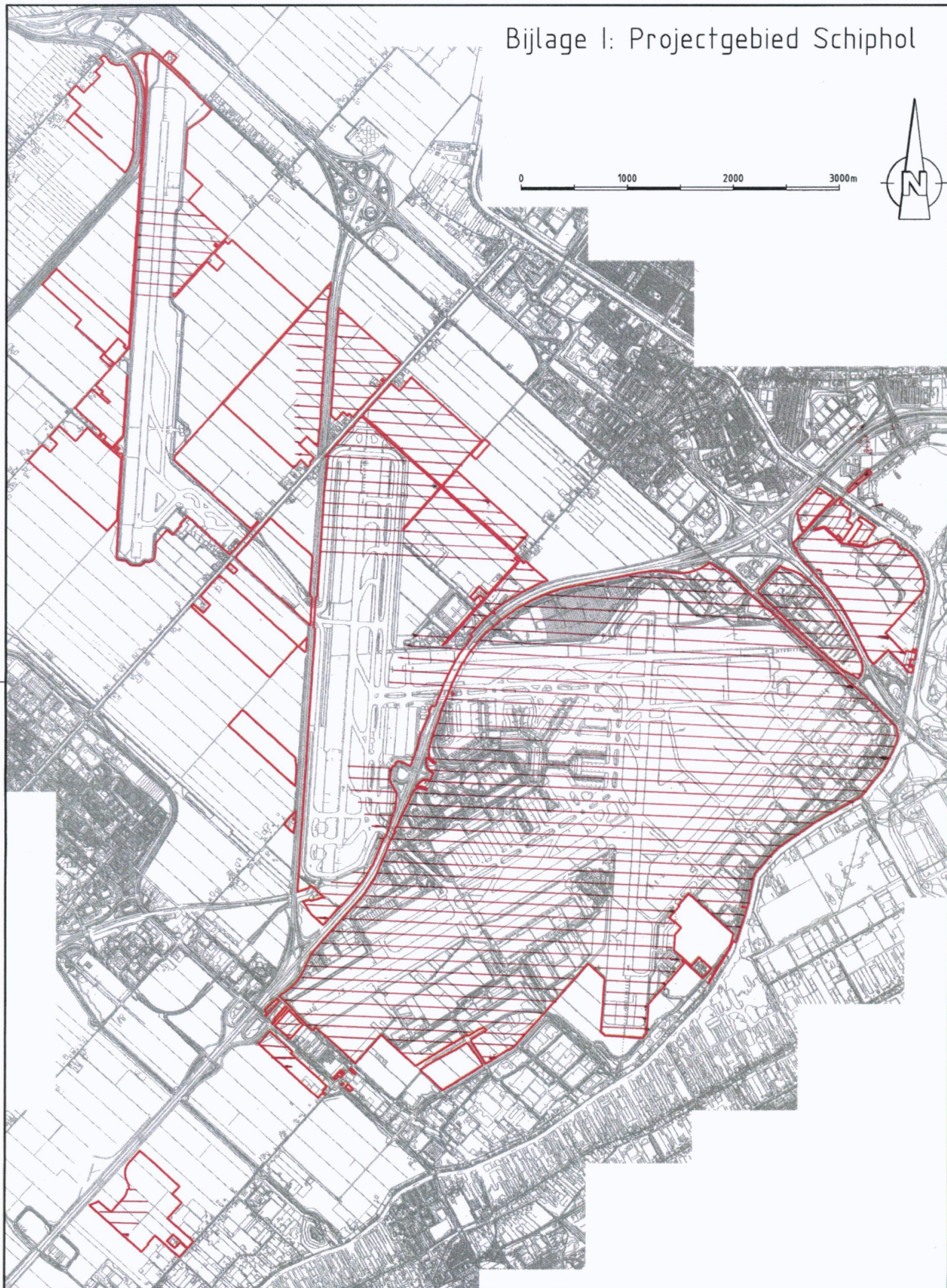
drs. Th.L.N. Weterings

Bijlage(n)

- Samenwerkingsovereenkomst Schiphol Nederland BV – gemeente Haarlemmermeer
- Kaart projectgebied Schiphol

Bijlage I: Projectgebied Schiphol

0 1000 2000 3000m



Projectenoverzicht 2014

Project in het projectgebied	Soort onderzoek	Kostenraming
Horeca/retail Groene wig	diepte	€ 24.100
Herinrichting Evert van de Beekstraat	oppervlakedetectie	€ 7.000
WTC Schiphol - fase III	diepte	€ 213.200
HOV nieuwe tracee Oost/nieuwe loge	diepte/beveiligd ontgraven	€ 47.400
Hangar / HOV busstation op Elzenhof	diepte	€ 22.100
Aankoop Hopman (2014 deel betreft sanering)	beveiligd ontgraven	€ 6.100
Uitbreiding Citizen M	diepte	€ 49.100
Aanpassen P15	oppervlakedetectie	€ 11.200
Plaatsen hekken/meubilair Zuid Oost	oppervlakedetectie	€ 4.100
Plaatsen meubilair/ groen Oost	beveiligd ontgraven	€ 3.100
Aanleg fietspad en voetpad Oost	beveiligd ontgraven	€ 3.100
Plaatsen bebording Zuid Oost	beveiligd ontgraven	€ 3.100
Sanering gebouw 106	beveiligd ontgraven	€ 12.200
Triport (The Base) boorpaal t.b.v. goederenheffer	diepte	€ 4.200
Pakeergebouw P3 Consumers	diepte	€ 487.200
Gatehuisjes G-pier, E-pier, F-pier	diepte	€ 39.700
GO HWA C3 GOH 012, 013, 009, 016, 017, 001, 019, 014,015 (18 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 68.800
GO HWA D04 en D02 (4 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 3.100
GO HWA Punt Pieter en Rb Q (4 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 6.100
GOH CD-baai (6 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 9.100
GOH HWA baan 09-27 (6 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 9.100
GOH HWA C-pier	beveiligd ontgraven	€ 3.100
GOH HWA rijbaan B N2, N9, N3 (6 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 9.100
ONE-XS EF gebied	diepte/beveiligd ontgraven	€ 15.100
Rijbaan T aansluiting 06-24 (6 deelprojecten)	oppervlakedetectie	€ 27.300
GOH HWA D02-D04 (2 deelprojecten) (4 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 6.100
GOH HWAP10 (2 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 3.100
GOH HWA A31 (B-Apron) (2 proefsleuven)	beveiligd ontgraven	€ 3.100

€ 1.100.000

Samenwerkingsovereenkomst Niet Gesprongen Explosieven

Partijen:

1. De gemeente Haarlemmermeer, te dezen in gevolge het bepaalde in artikel 171 Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Th.L.N. Weterings hierna te noemen: "de gemeente";
2. De besloten vennootschap Schiphol Nederland BV, gevestigd te Evert van de Beekstraat 202, 1118 CP Schiphol, geregistreerd onder Kamer van Koophandelnummer 341.66.584, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer A.P.J.M. Rutten en de heer M.M. de Groof, hierna te noemen: "Schiphol";

Overwegende:

- dat Schiphol voornemens is over te gaan tot het (laten) detecteren van het in Bijlage 1 aangegeven gebied te gemeente Haarlemmermeer, hierna te noemen: "het Projectgebied";
- dat Schiphol een historisch vooronderzoek heeft laten uitvoeren conform de vigerende normen en eisen WSCS-OCE. Het vooronderzoek heeft geresulteerd in de CE-Bodembelastingskaart waarop een aantal gebieden als Verdacht Gebied is aangegeven
- dat zij daartoe alle benodigde vergunningen (zowel gemeentelijke-, provinciale-, waterschaps- en rijksvergunningen) hebben verkregen;
- dat het verhoogd risico op de aanwezigheid van explosieven in de verdachte gebieden van het Projectgebied (extra) kosten met zich meebrengt. Die kosten zullen met name gelegen zijn (i) in de kosten voor de onderzoeks-, opsporings- en ruimingswerkzaamheden van de explosieven, (ii) in de kosten voor de te nemen (preventieve) veiligheidsmaatregelen tijdens de opsporings- en ruimingswerkzaamheden en tijdens de Werkzaamheden in de Verdachte gebieden, als ook (iii) in de kosten voor de aangepaste werkwijze van de graaf- en trilling opwekkende werkzaamheden met een versnelling $>1\text{m/s}^2$ in de verdachte gebieden;
- dat de gemeente voor deze kosten in aanmerking kan komen voor een suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds;
- dat de door Schiphol in het Projectgebied voorgenomen Werkzaamheden naast het risico op explosieven, een ernstige bedreiging voor de veiligheid kunnen vormen. De kans op bedreiging van de veiligheid brengt mee dat de Burgemeester zich de mogelijkheid voorbehoudt te bevelen de Werkzaamheden tot nader order te staken of gestaakt te houden;
- dat partijen met het oog op bovengenoemde kosten en verhoogde risico's deze samenwerkingsovereenkomst wensen aan te gaan.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1. Begripsbepalingen

Conventionele explosieven:	afwerpmunitie en/of dump- en/of geschutsmunitie;
Explosieven Kosten:	De extra kosten voor de Werkzaamheden als gevolg van de mogelijke aanwezigheid van explosieven in de Verdachte gebieden. Deze extra kosten zijn gelijk aan de kosten voor het (extra) Explosieven Werk minus de reguliere kosten voor de Werkzaamheden, welke ook gemaakt zouden zijn indien er geen sprake was van een Verdachte gebied;
Het Explosieven Werk:	De namens de gemeente aan te besteden WSCS-OCE gerelateerde werkzaamheden, zijnde alle werkzaamheden en maatregelen die voor de Werkzaamheden uitgevoerd moeten worden in de verdachte gebieden, inclusief alle extra werkzaamheden en maatregelen als gevolg van de mogelijke aanwezigheid van explosieven. Dit zijn onder andere de onder beveiligde omstandigheden uitgevoerde (gefaseerde) Werkzaamheden (waaronder het Beveiligd Werken in de Verdachte gebieden), al dan niet in combinatie met Onderzoekswerkzaamheden, Opsporingswerkzaamheden en Ruimingswerkzaamheden. Inbegrepen zijn de extra werkzaamheden en maatregelen die genomen worden ten behoeve van de veiligheid van personeel (Arbo) en omgeving. Hieronder valt ook het verzorgen van een springlocatie door de gemeente, verzekeringskosten, bouwkundige vooropnamen e.d. Een overzicht van de voorziene werkzaamheden zijn opgenomen in het overzicht van Bijlage 2;
Het extra Explosieven Werk:	Een niet Verdacht gebied kan ook onverwacht onderdeel van het Explosieven Werk gaan uitmaken doordat er onverwachts explosieven worden aangetroffen tijdens de Werkzaamheden. In dat geval wordt het extra gebied als verdacht beschouwd en overgeheveld naar Het Explosieven Werk en daar als meerwerk meegenomen;
Niet verdacht gebied:	Gebied dat op basis van het uitgevoerde historisch vooronderzoek conform de vigerende normen en eisen WSCS-OCE niet verdacht is van verhoogd risico op de aanwezigheid van conventionele explosieven;
Onderzoekswerkzaamheden:	Nader onderzoek naar detectie van conventionele explosieven binnen het Projectgebied;
Opsporingswerkzaamheden:	Het detecteren en lokaliseren van conventionele explosieven;
Projectgebied:	Het gebied zoals aangegeven op de kaart in Bijlage 1;
Raadsbesluit:	Gemeenteraadsbesluit dat de gemeente (ten aanzien van het (extra) Explosieven Werk) zal nemen ten einde een suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties te ontvangen;
Ruimingswerkzaamheden:	Werkzaamheden die verband houden met het benaderen, veiligstellen, afvoeren of vernietigen van conventionele explosieven;

- Verdacht gebied: Gebied dat op basis van het uitgevoerde historisch vooronderzoek conform de vigerende normen en eisen WSCS-OCE verdacht is van verhoogd risico op de aanwezigheid van Conventionele Explosieven;
- Werkzaamheden: Het in opdracht van Schiphol uit te voeren werk, zijnde alle in het Projectgebied uit te voeren graaf- en trilling opwekkende werkzaamheden met een versnelling $>1\text{m/s}^2$, zoals opgenomen in Bijlage 2;

Artikel 2. Gezamenlijke doelstelling

Het doel van deze overeenkomst is het maken van afspraken ten aanzien van de Explosieven Kosten die gekoppeld zijn aan de uitvoering van het (extra) Explosieven Werk. Uitgangspunt daarbij is dat Schiphol gehouden is alle kosten (waaronder (interne) kosten van de gemeente) te voldoen aan de gemeente met uitzondering van de kosten voor de specifieke gemeentelijke taken op gebied van openbare orde en veiligheid bij calamiteiten, indien en voor zover de gemeente een suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds die de gemeente aangaande dit project krijgt.

Artikel 3. Rechten en verplichtingen van de partijen

1. Schiphol treedt als formeel opdrachtgever op voor de Werkzaamheden, met uitzondering van de het bepaalde in artikel 3 lid 2. Schiphol zal de voorbereiding en uitvoering van het gehele werk in nauwe afstemming met de gemeente voorbereiden, aansturen en begeleiden.
2. De gemeente treedt op als formeel opdrachtgever voor het (extra) Explosieven Werk.
3. Schiphol zal namens de gemeente de handelingen verrichten ten behoeve van de aanbestedingsprocedures van het (extra) Explosieven Werk, voor zover nodig aangezien reeds samen wordt gewerkt met Main Contractors die voortgekomen zijn uit een Europese aanbesteding. De gemeente zal zelf, na advies hiertoe van Schiphol, de opdracht verstrekken en de betalingen uitvoeren. Schiphol zal alle stukken aanleveren die de gemeente nodig heeft om haar rol als formeel opdrachtgever te vervullen.
4. Als uitwerking van deze samenwerkingsovereenkomst zullen partijen een planning en werkprotocol opstellen, zodat voor de gemeente inzichtelijk is wanneer welke capaciteit ingezet moet worden om de formele opdrachtgeversrol adequaat in te vullen. De gemeente zal zich, nadat het in artikel 4 lid 1 bedoelde Raadsbesluit is genomen, maximaal inspannen om de handelingen behorende bij de formele opdrachtgeverrol uit te voeren conform de overeengekomen planning van het (extra) Explosieven Werk.
5. Schiphol houdt namens de gemeente directievoering en toezicht op het (extra) Explosieven Werk. Schiphol zal de werkzaamheden zodoende aansturen en begeleiden namens de gemeente. Daarnaast behoudt de gemeente vanuit haar specifieke publieke taak op het gebied van orde en veiligheid bij calamiteiten een toetsende, instemmende en toezichthoudende rol.
6. De gemeente kan, in haar hoedanigheid van opdrachtgever, niet aan Schiphol garanderen dat de percelen na het verrichten van de opsporings- en eventuele ruimingswerkzaamheden geheel vrij zijn van explosieven.
7. Schiphol vrijwaart de gemeente voor eventuele buitencontractuele aanspraken van derden, die in verband met het uitvoeren van het werk en het (extra) Explosieven Werk schade lijden. Schiphol vrijwaart de gemeente daarnaast voor schade, die de gemeente zelf lijdt ten gevolge van het uitvoeren van genoemde werkzaamheden. Het voorgaande geldt behoudens voor zover de aanspraken betrekking hebben op specifieke taken van de gemeente op het gebied van openbare orde en veiligheid

bij calamiteiten dan wel op de ruimingswerkzaamheden die onder verantwoording en aansturing van de EODD worden uitgevoerd.

8. Indien de gemeenteraad niet uiterlijk op 28-2-2014 het onder artikel 4 lid 1 genoemde Raadsbesluit neemt, hebben partijen gedurende drie maanden het recht de samenwerkingsovereenkomst te ontbinden. Bij ontbinding vergoedt Schiphol de factuurwaarde van de reeds verstrekte opdrachten en de interne kosten en neemt de door gemeente reeds aangegane verplichtingen over, welke zal worden verrekend met het reeds verstrekte voorschot.
9. Indien de gevraagde suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties wordt afgewezen, zal deze overeenkomst zo spoedig mogelijk worden ontbonden. Bij ontbinding vergoedt Schiphol de factuurwaarde van de reeds verstrekte opdrachten en de interne kosten en neemt de door gemeente reeds aangegane verplichtingen over, welke zal worden verrekend met het reeds verstrekte voorschot.

Artikel 4. Financiële verplichtingen

Raadsbesluit

1. De gemeente zal zich maximaal inspannen om in aanmerking te komen voor een suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds in verband met de (extra) Explosieven Kosten, welke onderdeel zijn van het (extra) Explosieven Werk. Zij zal zodoende bevorderen dat de gemeenteraad een Raadsbesluit neemt, waarin wordt aangegeven (i) dat in het Projectgebied opsporing en ruiming van conventionele explosieven uit de Tweede Wereldoorlog uit veiligheidsoverwegingen noodzakelijk is gebleken, waarin (ii) de kosten daarvan worden geraamd en waarin (iii) de daartoe benodigde gelden in de gemeentebegroting worden gereserveerd en op basis van dit besluit (iv) een verzoek doen om een suppletie uitkering uit het Gemeentefonds.
2. De gemeenteraad zal ter zake besluiten zodra alle kosten voor het (extra) Explosieven Werk goed geraamd kunnen worden.
3. Schiphol zal alle benodigde informatie voor het nemen van een gedegen raadsbesluit tijdig aanleveren. Hieronder vallen onder meer een overzicht van de geraamde kosten, de planning en de getekende samenwerkingsovereenkomst.

Kosten

4. Een uitkering uit het Gemeentefonds, die door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties specifiek in verband met de (extra) Explosieven Kosten wordt gedaan, komt de gemeente toe.
5. De gemeente zal Schiphol zo spoedig mogelijk na ontvangst van het besluit van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties op de suppletie-uitkering de hoogte van de toegekende uitkering met betrekking tot het Projectgebied formeel meedelen.
6. De gemeente zal alle facturen die van toepassing zijn op het (extra) Explosieven Werk, na ontvangst betalen, tot het maximum van de toegekende ramingswaarde.
7. Een bedrag gelijk aan 30% van de toegekende ramingswaarde zal de gemeente zo snel mogelijk aan Schiphol als voorschot factureren. Schiphol is gehouden die kosten binnen 30 dagen na dagtekening van het betalingsverzoek van de gemeente, aan de gemeente te voldoen.
8. Daarnaast brengt de gemeente alle door haar in redelijkheid gemaakte en te maken (interne) kosten, behorende bij het vervullen van de formele opdrachtgeversrol, bij Schiphol in rekening. Schiphol is

gehouden de door de gemeente in rekening gebrachte kosten binnen 30 dagen na dagtekening van het betalingsverzoek te voldoen.

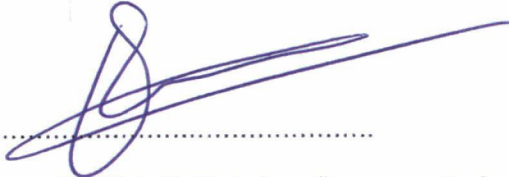
9. Per kwartaal zal de gemeente een kostenoverzicht voor de partijen opstellen met daarin opgenomen alle reeds gemaakte kosten en alle geraamde kosten voor de resterende projectduur.
10. De gemeente waakt ervoor dat er niet meer betaald wordt dan het ontvangen voorschot van Schiphol vermeerderd met de toegekende suppletie-uitkering uit het Gemeentefonds. Indien dit plafond bereikt dreigt te worden stelt zij Schiphol hiervan direct op de hoogte.
11. Uiterlijk één jaar na voltooiing van het project of indien het plafond zoals genoemd in artikel 4 lid 10 bereikt is, zal de gemeente aan Schiphol een afrekening verschaffen van de totale door haar betaalde (extra) Explosieven Kosten vermeerderd met haar interne kosten als bedoeld in artikel 4 lid 8. Voor zover deze kosten meer bedragen dan de door haar ter zake hiervan uit het Gemeentefonds verkregen suppletie-uitkering(en) en de door Schiphol gedane voorschotbetalingen, is Schiphol gehouden het uit deze afrekening blijvende nadelig saldo binnen dertig dagen na opgave daarvan aan de gemeente te voldoen. Indien blijkt dat de door Schiphol gedane voorschotbetalingen hoger zijn dan 30% van de door de gemeente betaalde (extra) Explosieven Kosten vermeerderd met haar interne kosten als bedoeld in artikel 4 lid 6, dan zal het verschil binnen dertig dagen na opgave aan Schiphol worden terugbetaald.

Artikel 5. Geschillenregeling

Geschillen tussen partijen ter zake van de uitleg en uitvoering van deze overeenkomst worden zoveel mogelijk langs minnelijke weg opgelost. Mocht een der partijen besluiten een geschil voor te leggen aan de rechter, dan is ter zake van het geschil de rechter in het arrondissement Haarlem bevoegd.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend op 4 februari 2014 te Hoofddorp,

de gemeente Haarlemmermeer,



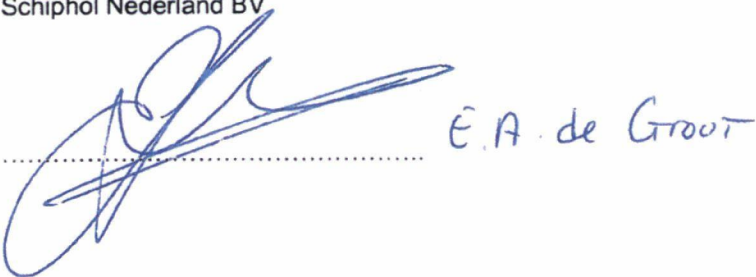
de heer drs. Th.L.N. Weterings (burgemeester)

Schiphol Nederland BV



M. DE GROOT

Schiphol Nederland BV



E.A. de Groot

Bijlage 1: Kaart van het Projectgebied

Bijlage 2: Overzicht van projecten inclusief ramingen