



## Nota van B&W

Onderwerp Toepassen hardheidsclausule Verzetsheldenwijk

Portefeuillehouder C.J. Loggen, J.J. Nobel  
Collegevergadering 29 oktober 2013  
Inlichtingen mw. mr. J.M. Metselaar (023 - 567 3528)  
Registratienummer 2013.0071786

### Context

Om een eind te maken aan de parkeeroverlast in de Verzetsheldenwijk is in het Deltaplan Bereikbaarheid bepaald dat de wijk aangewezen zal worden als zone waarin voor parkeren betaald moet worden.

Bij aanwijzingsbesluit van 2 juli 2013 (ingaaende 1 september 2013) is de Verzetsheldenwijk aangewezen als gebied waar betaald parkeren wordt ingevoerd. Omdat dit gebied eerder aangewezen was als "blauwe zone", waarbij bewoners onder andere voorwaarde een ontheffing konden krijgen, is er een situatie ontstaan die niet is geregeld in de Parkeerverordening.

### Cijfers ten aanzien van aantal parkeerplaatsen

Aantal appartementen	318
Aantal woningen	<u>148</u>
Totaal aantal woningen	466
Aantal parkeerplaatsen in openbare ruimte	481
Aantal parkeerplaatsen op eigen terrein	<u>310</u>
Totaal aantal parkeerplaatsen	791

Niet iedereen heeft een tweede auto. Uitgaande van de richtlijn van de vigerende CROW kun je bij een bandbreedte tussen de 1,2 en 1,7<sup>1</sup> parkeerplaatsen per woning uitgaan van een minimum/maximum aantal parkeerplaatsen tussen 560 en 793.

Uit een onderzoek in het kader van Deltaplan Bereikbaarheid, naar de bezettingsgraad van de parkeerplaatsen in de openbare ruimte, is gebleken dat 49% van de parkeerplaatsen in de nacht (dus alleen bewoners) bezet waren.

---

<sup>1</sup> Hierbij uitgaande van het minimum aantal parkeerplaatsen per woning in de categorie woning midden en het maximaal aantal parkeerplaatsen per woning in de categorie woning duur.

### Overwegingen

Op grond van de Parkeerverordening kan – in een gebied waar betaald parkeren van toepassing is – aan bewoners maximaal één vergunning worden verleend. In de oude situatie (blauwe zone) konden bewoners een ontheffing krijgen voor de eerste auto. Deze ontheffing was twee jaar geldig. In het meest gunstige geval hebben bewoners een ontheffing tot uiterlijk 31 augustus 2015. Een tweede auto kon in de avonden en in het weekend, zonder blauwe kaart of extra kosten, geparkeerd worden. Deze ontheffing heeft sinds 1 september 2013 geen waarde meer omdat het gebied is aangewezen als een “betaald parkeren”-zone. Nu betaald parkeren ook in de weekenden is ingevoerd, zijn de huidige bewoners maximaal € 3.887,- per jaar kwijt aan parkeren (tariefzone B, prijspeil oktober 2013). Ook konden bewoners, indien zij een bedrijf aan huis hadden, een tweede ontheffing krijgen. Dat is in de nieuwe situatie niet meer mogelijk, tenzij zij minimaal 4 keer per dag 4 keer per week volumineuze of bederfelijke goederen vervoeren.

Omdat er sprake is van een uitzonderlijke situatie, waarbij geen sprake is van precedentwerking wordt voorgesteld om – bij het aanvragen van een vergunning – een beroep te doen op de hardheidsclausule en:

- bewoners die parkeergelegenheid op eigen terrein hebben, maximaal één vergunning te verstrekken (mogelijkheid tot parkeren van twee auto's, namelijk één auto op eigen gelegenheid en één in de openbare ruimte).
- bewoners die geen parkeergelegenheid op eigen terrein hebben, twee vergunningen te verstrekken.

Voorwaarde bij deze regeling is dat er sprake is van een sterfhuisconstructie. Bewoners die in de wijk komen wonen na het instellen van het betaald parkeren (na 1 november 2013) vallen onder de regels van de Parkeerverordening. Dit omdat zij wisten of hadden kunnen weten dat zij slechts recht hebben op één vergunning en alleen als zij geen eigen parkeergelegenheid hebben. Voor (medewerkers van) bedrijven geldt de regeling uit de Parkeerverordening.

### In- en externe communicatie

Alle bewoners zullen bij brief geïnformeerd worden. Tijdens het persgesprek zal deze nota worden toegelicht.

### Besluit


Op grond van het voorgaande hebben wij besloten om:

1. in te stemmen met de mogelijkheid tot het doen van een beroep op de hardheidsclausule bij het aanvragen van een parkeervergunning in de Verzetsheldenwijk voor inwoners die hier op 1 november 2013 reeds woonachtig zijn;
2. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,  
namens dezen,  
de portefeuillehouders,



C.J. Loggen



J.J. Nobel

**Bijlage: Oude situatie (blauwe zone) ten opzichte van nieuwe situatie (betaald parkeren)**

	<i>Blauwe zone (ontheffing)</i>	<i>Betaald parkeren (vergunning)<sup>2</sup></i>
venstertijden	Ma – vrij van 9 – 18 uur Zaterdag en zondag vrij parkeren	Ma – zo van 9 tot 18 uur vrijdag 18 tot 21 uur
geldigheidsduur	2 jaar	1 jaar
Kosten	€ 54,- per twee jaar	€ 54,- per jaar
oud/nieuw eerste auto bewoner	Ontheffing <sup>3</sup>	vergunning (tenzij parkeren op eigen gelegenheid mogelijk is, dit is bij de appartementen in de Verzetsheldenwijk zo)
oud/nieuw tweede auto bewoner	blauwe kaart	7 dagen p/w betaald parkeren: - € 3.887,- per jaar in de wijk zelf - € 972,40 per jaar op terrein Binnenweg of achter Raadhuis.
Bedrijven	1 bedrijfsontheffing	Geen vergunning (tenzij minimaal 4 keer per dag en minimaal 4 keer per week volumineuze of bederfelijke waren worden vervoerd)
Werknemers van in Verzetsheldenwijk gevestigde bedrijven (bijv. Dunweg, apotheek)	Per medewerker 1 ontheffing	Geen vergunning

<sup>2</sup> deze regels gelden in alle zones van betaald parkeren

<sup>3</sup> In principe mogen bewoners in de Blauwe zone zoveel ontheffingen aanvragen als zij nodig hebben. Omdat er in de Verzetsheldenwijk een parkeerprobleem is, is in het beleid vastgelegd dat er voor deze wijk slechts één ontheffing mag worden gegeven.