

UITTREDINGSOVEREENKOMST

PARTIJEN:

1. De minister van Infrastructuur en Milieu en
De minister van Economische Zaken, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw S.A.M. Dijkema, hierna verder in enkelvoud te noemen “**de Staat**”;
2. De Provincie Noord-Holland, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Commissaris van de Koningin, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.H.M. Bond, gedeputeerde Landelijk Gebied, hierna verder te noemen “**de Provincie**”;
3. De gemeente Haarlemmermeer, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.J. Nobel, hierna verder te noemen “**de Gemeente Haarlemmermeer**”;
4. De gemeente Amsterdam, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester, te dezen vertegenwoordigd door de heer E. van der Burg, hierna verder te noemen “**de Gemeente Amsterdam**”;
5. De NV Luchthaven Schiphol, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.A. Nijhuis, hierna verder te noemen “**Schiphol**”;
6. De Schiphol Area Development Company NV, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.H.R. Bergh, hierna verder te noemen “**SADC**”;
7. De Stichting Mainport en Groen, , te dezen vertegenwoordigd door de heer J.H.M. Bond, hierna verder te noemen “**SMG**”;

Partijen sub 1 t/m 6 hierna te noemen: “**Convenantspartijen**”;

Partijen sub 1 t/m 7 hierna gezamenlijk te noemen “**Partijen**”;

OVERWEGINGEN:

- A. Convenantspartijen hebben op 29 november 1996 gesloten het Convenant Mainport Schiphol en Groen, verder: het “**Convenant**”;
- B. Terstond na oprichting van SMG op 29 november 1996 is zij via een brugovereenkomst van dezelfde datum (verder: de “**Brugovereenkomst**”) aangewezen als uitvoeringsorganisatie als bedoeld in het Convenant, en aanvaardde SMG de rechten en plichten uit hoofde van het Convenant terwijl de Convenantspartijen zich op hun beurt verplichtten tot nakoming van hun verplichtingen ingevolge het convenant jegens SMG;
- C. De doelstellingen van het Convenant zijn niet volledig gehaald binnen de oorspronkelijk beoogde termijn, mede als gevolg van gewijzigde omstandigheden van velerlei aard;
- D. Inmiddels wensen de Staat, de gemeente Amsterdam en SADC uit te treden uit het Convenant;

- E. Aangezien de Staat en SADC nog lopende verplichtingen hebben uit hoofde van het Convenant hebben zij beiden voorstellen gezonden omtrent de nog door hen te verrichten prestaties. De Staat deed dit bij brief van de Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie aan de Convenantpartijen van 1 november 2012, kenmerk DGNR-RRE / 12350183 (verder: de “**Brief van de Staat**”); SADC deed dit bij brief van 21 december 2012 aan SMG, met kenmerk 121218u1/RB/DvdH/dl (verder: de “**Brief van SADC**”). De Brief van de Staat en de brief van SADC worden aan deze overeenkomst gehecht;
- F. Partijen wensen door middel van deze overeenkomst de uittreding van de Staat, de gemeente Amsterdam en SADC uit het Convenant en de Brugovereenkomst te bewerkstelligen onder de in deze overeenkomst genoemde voorwaarden en condities.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Uittreding Staat

- 1.1 De Provincie heeft ten behoeve van na te noemen grondoverdracht en conform de Brief van de Staat een vrije keuze van 450 ha percelen bufferzone uit het areaal van de 1600 ha oud-BBL bezit dat binnen de provinciegrens is gelegen en zal die keuze kenbaar maken aan de Staat, zulks onder gelijktijdige kennisgeving aan SMG.
- 1.2 De Staat draagt uiterlijk op 1 juli 2013 de door de Provincie aangewezen 450 ha grond om niet in volle en onbezwaarde eigendom over aan de Provincie, waarbij de kosten van levering en eventuele bijkomende kosten, lasten of heffingen door de Staat worden gedragen.
- 1.3 Het in het nationaal Groenfonds ten behoeve van PASO-verplichtingen gereserveerde bedrag van totaal ongeveer € 4.100.000,- wordt uiterlijk op 1 juli 2013 door de Staat overgemaakt aan Schiphol. Het aan Schiphol over te maken bedrag zal door Schiphol worden aangewend ten behoeve van verbetering van de leefomgeving in het gebied direct ten zuiden en zuidwesten van de Polderbaan, een en ander op een wijze als nader door Schiphol met de (resterende) Convenantpartijen overeen te komen; het betreft uitdrukkelijk geen vrij te besteden (terug)betaling.
- 1.4 De Staat treedt na volledige en aantoonbare nakoming van de uit voorgaande leden voortvloeiende verplichtingen zonder verdere kennisgeving uit haar rechten en verplichtingen op grond van het Convenant en de Brugovereenkomst, en verleent Partijen te dien aanzien finale kwijting, terwijl Partijen ook de Staat te dien aanzien finale kwijting verlenen.
- 1.5 Aangezien maximaal 120 ha van de 450 ha, welke op grond van het eerste lid van dit artikel worden overgedragen aan de Provincie, betrekking hebben op het convenantsproject Overgangsgebieden, is SMG te dien aanzien de uitvoerende actor. De Provincie maakt de gronden te gelde ten behoeve van uitvoering van de convenantverplichtingen.

Artikel 2 Uittreding SADC

- 2.1 SADC betaalt binnen 30 dagen na ondertekening van deze overeenkomst in totaal € 127.020,-- aan SMG, conform de Brief van SADC.
- 2.2 SADC betaalt SMG in totaal € 30.014,-- in verband met Business Park Amsterdam Osdorp, zulks in lijn met de voortgang van de uitgifte en onder verstrekking van de daaromtrent relevante gegevens aan SMG, doch uiterlijk op 31 december 2015.
- 2.3 SADC betaalt SMG in totaal € 27.098,-- in verband met Schiphol Logistics Park, zulks in lijn met de voortgang van de uitgifte en onder verstrekking van de daaromtrent relevante gegevens aan SMG, doch uiterlijk op 31 december 2015.
- 2.4 SADC spant zich ten behoeve van de Convenantspartijen en SMG aantoonbaar in om:
 - a. Stadsdeel Nieuw-West te bewegen om haar bestaande aandeel van 50% (€ 21.735,--) in Business Park Amsterdam Osdorp te laten bijdragen;
 - b. Stadsdeel Nieuw-West te bewegen om haar aandeel van 50% (€ 30.014,--) in verband met resterende uitgiften in Business Park Amsterdam Osdorp te laten bijdragen;
 - c. de overige aandeelhouders van Schiphol Logistics Park te bewegen om (een deel) van hun bijdrage in verband met resterende uitgiften in Schiphol Logistics Park te laten betalen;
 - d. de Gemeente Haarlemmermeer te bewegen om haar bijdrage voor Lijnden (€ 27.388,--) gestand te doen.
- 2.5 GEM Badhoevedorp-Zuid (80% SADC, 20% Schipholgroup) en SMG onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheden om op de gronden van Badhoevedorp-Zuid een bomenbank van maximaal 25 hectare te realiseren.
- 2.6 De door SADC op grond van dit artikel aan SMG te betalen bedragen zien op het convenantsproject Overgangsgebieden, zodat SMG te dien aanzien de uitvoerende actor is.
- 2.7 SADC treedt door voltallige ondertekening van deze overeenkomst uit haar rechten en verplichtingen op grond van het Convenant en de Brugovereenkomst, en verleent Partijen te dien aanzien finale kwijting, terwijl Partijen ook SADC te dien aanzien finale kwijting verlenen, zulks met uitzondering van de doorlopende verplichtingen voortvloeiend uit de vorige leden van dit artikel.
- 2.8 Wanneer SMG voorafgaande aan 31 december 2015 geliquideerd wordt, maken de Provincie, Gemeente Haarlemmermeer en Schiphol nieuwe afspraken over de nakoming van de afspraken door SADC.

Artikel 3 Uittreding Gemeente Amsterdam

De Gemeente Amsterdam treedt door ondertekening van deze overeenkomst door alle partijen uit haar rechten en verplichtingen op grond van het Convenant en de Brugovereenkomst, en verleent Partijen te

dien aanzien finale kwijting, terwijl Partijen ook de Gemeente Amsterdam te dien aanzien finale kwijting verlenen.

Artikel 4 Overige afspraken

- 4.1 Het uitreden van een partij heeft tot gevolg dat zij geen convenantspartij meer is, maar laat de rechten en plichten voortvloeiend uit het Convenant ten aanzien van de resterende Convenantspartijen onverlet.
- 4.2 Vooruitlopend op liquidatie/ontbinding van SMG is zij bevoegd haar rechten en plichten uit hoofde van deze overeenkomst en het Convenant over te dragen aan een door haar aan te wijzen derde onder door SMG te bepalen voorwaarden.
- 4.3 Iedere Partij draagt haar eigen kosten verband houdend met deze overeenkomst en de daarin geregelde onderwerpen, daaronder mede begrepen de verdere kosten verband houdend met de afwikkeling tussen Partijen, tenzij in deze overeenkomst anders is vermeld.
- 4.4 Geen aanpassing van, wijziging van of toevoeging aan deze overeenkomst zal bindend zijn tussen Partijen, tenzij deze schriftelijk is vastgelegd en ondertekend door alle Partijen bij deze overeenkomst.
- 4.5 Partijen doen afstand van hun recht om deze overeenkomst te ontbinden en/of te vernietigen.
- 4.6 Indien één of meer bepalingen van deze overeenkomst niet rechtsgeldig blijkt te zijn, zal de overeenkomst voor het overige van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke niet rechtsgeldig zijn overleg plegen, teneinde een vervangende regeling te treffen die wel rechtsgeldig is en zoveel mogelijk aansluit bij de strekking van de te vervangen regeling, alsmede de daartoe noodzakelijke (rechts)handelingen verrichten.
- 4.7 Deze overeenkomst zal als aanhangsel bij het Convenant worden gevoegd.

Artikel 5 Geschillen

- 5.1 Alle geschillen die ontstaan in verband met deze overeenkomst zullen aanhangig worden gemaakt bij de bevoegde rechter te Den Haag.
- 5.2 Alvorens een gerechtelijke procedure aanhangig te maken, zullen Partijen onderling proberen een geschil op te lossen en/of in der minne te regelen.

Aldus overeengekomen en in zeventvoud getekend.

Haarlem,

2013

.....

Staat der Nederlanden,

namens deze, mevrouw S.A.M. Dijkma

.....

Provincie Noord Holland,
de Commissaris van de Koningin
namens deze, de heer J.H.M. Bond

.....

Gemeente Haarlemmermeer,
namens deze, de heer J.J. Nobel

.....

Gemeente Amsterdam,
namens deze, de heer E. van der Burg

.....

NV Luchthaven Schiphol,
namens deze, de heer J.A. Nijhuis

.....

Schiphol Area Development Company NV,
namens deze, de heer J.H.R. Bergh

.....

Stichting Mainport en Groen,
namens deze, de heer J.H.M. Bond

BIJLAGEN:

1. Brief van de Staat;
2. Brief van SADC