



gemeente  
Haarlemmermeer

de leden van de gemeenteraad Haarlemmermeer

Postbus 250  
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:  
Raadhuisplein 1  
Hoofddorp  
Telefoon 0900 1852  
Telefax 023 563 95 50



2012/70070

Cluster Maatschappelijke en Economische Ontwikkeling  
Contactpersoon Herman Vreeburg  
Doorkiesnummer 023 5676690  
Uw brief  
Ons kenmerk 12.0452794  
Bijlage(n) Geen  
Onderwerp Voorbereiding overname exploitatie en beheer van  
wijkgebouwen en dorpshuizen

Verzenddatum  
19 NOV. 2012

Geachte heer, mevrouw,

Met de nota "Uitwerking exploitatie en beheer sociaal-culturele accommodaties, 21 februari 2012" hebben wij, met uw instemming, besloten een aparte stichting voor exploitatie en beheer van sociaal-culturele accommodaties op te richten.

Hierbij willen wij u kort informeren over de fasering waarmee deze stichting exploitatie en beheer van 28 accommodaties daadwerkelijk ter hand zal nemen.

De oprichtingsakte voor de nieuwe Stichting Exploitatie en Beheer Maatschappelijk Vastgoed Haarlemmermeer (afgekort: MVH) is in mei 2012 verleden, de benoeming van een Raad van Toezicht is binnenkort. Deze Raad start vervolgens de werving van een directeur-bestuurder. In diens plaats is in de tussentijd een kwartiermaker aangesteld.

De overdracht van de exploitatieverantwoordelijkheid door de huidige exploitant MeerWaarde van de 11 wijkcentra in de stedelijke gebieden van Hoofddorp en Nieuw Venne, de 5 jongerencentra, het dienstencentrum in Badhoevedorp, dorpshuis de Meerkoet en het CJG+, aan de nieuwe exploitant MVH, wordt per 1 januari 2013 doorgevoerd. Deze overname is complex en vereist zorgvuldigheid met name ten aanzien van de overdracht personeel. Dat verloopt goed met instemming van OR en vakbonden. Bij de start van de bedrijfsvoering wordt door MVH geborgd dat de huisvesting van allerlei activiteiten en diensten in de betreffende accommodaties zonder onderbreking voortgezet kan worden.

Het overnameproces van de 9 dorpshuizen is evenzeer complex. De meesten zijn voornemens de gehele exploitatieverantwoordelijkheid over te dragen; enkele dorpshuizen stellen zich voor alleen dienstverlening op, bij voorbeeld, het terrein van werkgeverschap /



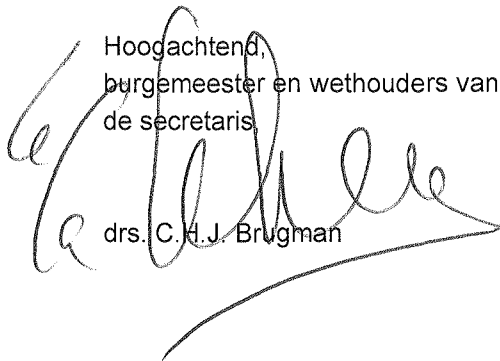
Mixed Sources  
Productgroep uit goed beheerde  
bossen en andere gecontroleerde  
bronnen  
Cert.no. SGS-COC-004741  
www.fsc.org  
© 1996 Forest Stewardship Council

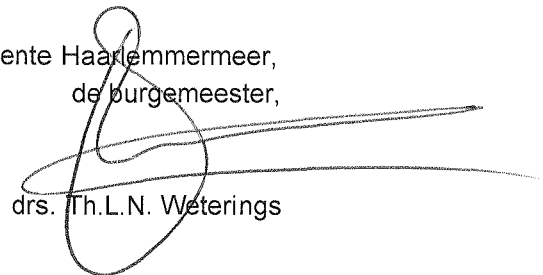
pay-rolling, af te nemen. Gezien de verschillen in historie /eigen organisatiekracht per kern, is maatwerk vereist.

Om het proces met de dorpshuisbesturen zorgvuldig vorm te geven lopen deze overnames door in 2013.

Op 12 december a.s. wordt een informatieve bijeenkomst met de dorpshuisbesturen georganiseerd waar de plannen worden gepresenteerd.

Voor het zomerreces van 2013 zijn de dorpshuizen, op basis van maatwerk, onder de verantwoordelijkheid van Stichting MVH gebracht.

  
Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,  
de secretaris,  
drs. C.H.J. Brugman

  
de burgemeester,  
drs. Th.L.N. Weterings