



Nota van B&W

Onderwerp Verlenging Compensatieregeling grondprijzen maatschappelijke organisaties

Portefeuillehouder J. J. Nobel, drs. M.J. Bezuijen
Collegevergadering 20 december 2011
Inlichtingen M. van Tubergen (023 5676632)
Registratienummer 2011.0048186

Samenvatting

Ieder jaar wordt de gemeentelijke Grondprijzennota vastgesteld, waarin bij alle gronduitgiften wordt uitgegaan van de residuele grondwaardemethode. Uitgangspunt is dat de waarde in het economische verkeer wordt gehanteerd. Voor de jaren 2008 tot en met 2010 is op 7 oktober 2008 door het toenmalige college besloten maatschappelijke organisaties – waaronder sportverenigingen – een 100% compensatie te leveren voor de hogere grondwaarde als gevolg van het toepassen van de Grondprijzennota. Deze afspraak is voor het jaar 2011 door het college verlengd (B&W besluit 2010.0017720). Deze verlening was noodzakelijk omdat het beoogde nieuwe Tarieven- en Subsidiebeleid in de Sport pas per 1 januari 2012 werd verwacht van start te kunnen gaan.

Deze vernieuwing binnen het beleidsterrein sport is echter vanwege fiscale en financiële complicaties begin 2012 nog niet gereed om volledig geïmplementeerd te kunnen zijn. Ook andere beleidsterreinen (zoals cultuur, welzijn en onderwijs) moeten nog op hun gevolgen worden getoetst. Om deze reden wordt de lopende compensatieregeling verlengd voor de duur van een jaar, dat wil zeggen tot en met 2012. Voor de inhoud van de compensatieregeling wordt verwezen naar eerdere besluitvorming (B&W-besluit 2008 / 101829), met dien verstande dat wanneer er in het oorspronkelijke B&W besluit over 'retributie' wordt gesproken er nu op deze plaats 'grondwaarde' moet worden gelezen.

Afweging

Sinds 2009 wordt gewerkt aan de herijking van het huidige Tarieven- en Subsidiebeleid in de Sport. Een nieuw Tarieven- en Subsidiebeleid vormt een belangrijke bouwsteen voor de implementatie van de februari 2009 vastgestelde Sportnota 'Sport in een beweeglijk perspectief'. Binnen het huidige tarievenstelsel is gebrek aan transparantie en bestaat geen relatie tussen de hoogte van de tarieven en de kostprijs van accommodaties. Het bestaande subsidiebeleid is te smal gedefinieerd en biedt onvoldoende mogelijkheden om sportverenigingen tot (meer) maatschappelijk ondernemerschap en onderlinge samenwerking te verleiden.

Het traject om tot een nieuw Tarieven- en Subsidiebeleid in de Sport te komen vergt meer tijd dan voorzien. Na de intensieve interactie met in- en extern betrokkenen (met name sportverenigingen), welke meer dynamiek en kwaliteit in het vooronderzoek heeft gebracht, bleek ook in de uitgebreide toetsingsronde dit jaar met de verenigingen, dat er onwenselijke fiscale en financiële gevolgen voor velen van hen zouden optreden.

Aan een juiste oplossing hiervoor wordt gewerkt, waarna hierover besluitvorming zal plaatsvinden in het college. Dit in opmaat naar het nieuwe Tarieven- en Subsidiebeleid in de Sport. Dit vergt nog een verlenging van de compensatieregeling voor het jaar 2012, waarna informatie en instructie richting de gebruikers (met name verenigingen) gewenst is, zodat de nieuwe regelingen effectief uiterlijk 1 januari 2013 van kracht kunnen gaan.

Middelen

De verlenging van de compensatieregeling tot en met 2012 is budgettair neutraal en zal worden verwerkt in de voorjaarsrapportage 2012. Subsidieverlening vindt plaats op grond van de Algemene subsidieverordening.

In- en externe communicatie

Per betrokken partij wordt de regeling gecommuniceerd in de briefwisseling over de grondwaarde. Daarbij wordt helder gesteld dat aan het verlenen van compensatie nu geen rechten kunnen worden ontleend voor de periode na 2012 (start vernieuwd Tarieven- en Subsidiebeleid in de Sport).

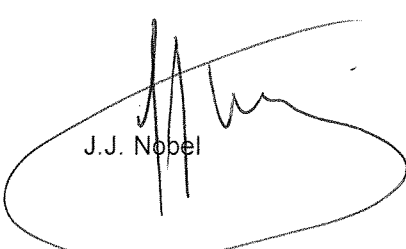
Bij het gereedkomen van het nieuwe Tarieven- en Subsidiebeleid in de Sport zal voldoende tijd genomen worden om de wijzigingen te communiceren met alle in- en extern betrokkenen. Het communicatieaspect vormt een integraal onderdeel van de implementatie van het nieuwe beleid.

Besluit

Op grond van het voorgaande hebben wij besloten om:

1. in te stemmen met een verlenging van de 'Compensatieregeling grondprijzen maatschappelijke organisaties' tot en met 31 december 2012;
2. de betreffende partijen een contract inclusief aanslag conform het
3. maatschappelijke tarief zonder winstoogmerk per m2 uit onze Grondprijzennota te sturen;
4. gelijktijdig een subsidiebeschikking met 100% compensatie van de hogere grondwaarde af te geven;
5. de budgettair neutrale consequenties hiervan te verwerken in de Voorjaarsrapportage 2012.
6. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de portefeuillehouders,


J.J. Nobel


drs. M.J. Bezuijen

Bijlage(n)

Geen